

Christian Thomann (EVP)

## Kleine Anfrage

### Ist ein Parkhaus unter den Arkaden sinnvoll?

Der Kleine Landrat hat in einer Medienorientierung die Neugestaltung des Arkadenareals inklusive Bau eines Parkhauses Arkaden unter einem neu zu erstellenden Gebäude der GKB vorgestellt. Die Idee eines Arkaden-Parkhauses mit 72 Parkplätzen steht in starkem Kontrast zur tiefen Auslastung des Silvretta-Parkhauses, das zur Hälfte der Gemeinde gehört und mit Berücksichtigung der Abschreibungen deutlich rote Zahlen schreibt. Gemäss Auskunft des Bauamts stehen während des Jahres (mit Ausnahme einer Hand voll Tage) weit mehr als 72 Parkplätze frei.

Ich bin dem Kleinen Landrat dankbar für die Beantwortung folgender Fragen:

1. Wie lässt sich der Bau eines Parkhauses Arkaden trotz tiefer Auslastung des Parkhauses Silvretta nachfrageseitig rechtfertigen? Wie lässt sich der Bau eines Parkhauses Arkaden aus Sicht der Gemeinde unternehmerisch begründen, wenn doch nachher Unterhalt und Abschreibungen von zwei Parkhäusern zu bestreiten ist?
2. Bringt ein Parkhaus Arkaden nicht noch mehr unerwünschten Individualverkehr ins Davoser Ortszentrum? Unterläuft ein Parkhaus Arkaden nicht die langfristig angestrebte Verkehrsentslastung auf der Promenade? Unterläuft ein Parkhaus Arkaden nicht die Förderung des gemeindeeigenen Busbetriebs VBD?
3. Hat der Kleine Landrat beim Projekt Arkaden andere unternehmerische Modelle mit Einbezug des Parkhauses Silvretta durchgerechnet, beispielsweise eine Attraktivierung des Parkhauses Silvretta durch Senkung der Benützungsgebühren oder freie Benützung bei Kurzzeitbenutzung oder Gratis-VBD-Benützung während der Laufzeit des Parkhaus-Tickets? Warum fallen solche Modelle offenbar teurer aus als der mit grossen finanziellen Risiken behaftete Bau und Betrieb eines neuen Parkhauses Arkaden? Warum wurden solche Modelle nie getestet?
4. Wie hat der Kleine Landrat das Parkplatz-Konzept aus dem Agglomerationsprogramm in seine Überlegungen für ein Parkhaus Arkaden mit einbezogen oder neu überarbeitet (Parkleitsystem, Parkhaus Mitte ...)?

Christian Thomann

Davos, 14. Dezember 2015

